

Promerka SA
Ch. du Croset 9b
1024 Ecublens

Düdingen, 26. Januar 2016 /jp

Offerte Miete Büro und Lagerraum

Sehr geehrte Frau Binggeli
Sehr geehrte Frau Markovic

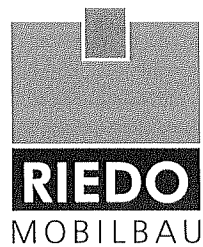
Gemäss Ihrer Besprechung mit Herrn Gustav Riedo, offerieren wir Ihnen gerne folgende Räumlichkeiten:

Angebot N° 1

Liegenschaft: Birch, 3186 Düdingen
Mietobjekt: Gewerbefläche von ca. 101 m2 im 2. OG
Lagerfläche von ca. 80 m2
Mietbeginn: nach Vereinbarung, voraussichtlich erst in ca. 6-8 Monate

	Monatlich	Vierteljährlich	Jährlich
Büro	Fr. 1'570.00	Fr. 4'710.00	Fr. 18'840.00
Lager	Fr. 660.00	Fr. 1'980.00	Fr. 7'920.00
Nebenkosten-Akonto	Fr. 250.00	Fr. 750.00	Fr. 3'000.00
1 Aussenparkplatz	Fr. 50.00	Fr. 150.00	Fr. 600.00
8% MWST	Fr. 202.40	Fr. 607.20	Fr. 2'428.80
Total	<u>Fr. 2'732.40</u>	<u>Fr. 8'197.20</u>	<u>Fr. 32'788.80</u>

Dauer 5 Jahre, Erneuerung 12 Monate zu 12 Monate
Kündigung 12 Monate



Angebot N° 2

Liegenschaft: Warpel, 3186 Düdingen
Mietobjekt: Gewerbefläche von ca. 145 m2 im 3. OG
Keller von ca. 100 m2
Mietbeginn: nach Vereinbarung, frei ab sofort

	Monatlich	Vierteljährlich	Jährlich
Büro	Fr. 1'500.00	Fr. 4'500.00	Fr. 18'000.00
Lager	Fr. 660.00	Fr. 1'980.00	Fr. 7'920.00
Nebenkosten	Fr. 200.00	Fr. 600.00	Fr. 2'400.00
1 Aussenparkplatz	Fr. 50.00	Fr. 150.00	Fr. 600.00
8% MWST	Fr. 192.80	Fr. 578.40	Fr. 2'313.60
Total	<u>Fr. 2'602.80</u>	<u>Fr. 7'808.40</u>	<u>Fr. 31'233.60</u>

Dauer 5 Jahre, Erneuerung 12 Monate zu 12 Monate
Kündigung 6 Monate

Sagt Ihnen unsere Offerte zu? Gerne erwarten wir Ihre Rückmeldung.

Freundliche Grüsse

Riedo Mobilbau AG

i.A. 
Gustav Riedo