

COPIE



## CERTIFICAT DE CAUTIONNEMENT BAIL A USAGE COMMERCIAL

N° Police: 12022.12.0060

**Ce certificat n'est valable que pour un bail à usage commercial et la sous-location est exclue. Une copie de ce document est également envoyée au bailleur/à la régie.**

**Preneur d'assurance:**

Promerka SA  
Monsieur Gabriel GAGNERE  
Chemin De Cousson 23  
1032 - Romanel-s-Lausanne

**Représentant légal :**

Monsieur Gabriel GAGNERE

**N° registre du commerce :**

-----

**Conditions générales :**

Edition 2019/12

**Régie :**

Wincasa SA

**Bailleur :**

SIO Rom SA

**Adresse de l'objet du cautionnement:**

Chemin De L'Orio 30A  
1032 Romanel-sur-Lausanne

**Montant de la garantie de loyer:**

CHF 13'950.-

**Début du contrat:**

15.12.2022

**Périodicité de paiement:**

Annuelle

**Payeur des primes:**

Le preneur d'assurance

Si la teneur de la police ou des avenants ne concorde pas avec les conventions intervenues, le preneur d'assurance doit en demander la rectification dans les quatre semaines à partir de la réception de l'acte ; faute de quoi, la teneur en est considérée comme acceptée.

Le(s) titulaire(s) de la garantie et le bailleur déclarent connaître, comprendre et accepter les Conditions Générales d'Assurance (CGA) de Firstcaution SA qui figurent en annexe du présent certificat.

Etabli à Nyon, le 27 décembre 2022  
CEO Firstcaution SA

N° certificat: 17VLJ5LYT2

Copie pour le(s) locataire(s) (Conditions Générales d'Assurance en annexe)

Firstcaution SA est une compagnie d'assurance spécialisée dans la branche d'assurance B15 << caution >>, active dans toute la Suisse.

FIRSTCAUTION SA

Avenue Edouard-Rod 4 . 1260 Nyon . T +41 840 78 78 78 . F +41 840 78 78 79 . [www.firstcaution.ch](http://www.firstcaution.ch)

COMPAGNIE D'ASSURANCE AGRÉÉE FINMA