



ADMINISTRATION CANTONALE
DES IMPOTS

Route de Berne 46
1014 Lausanne

Reçu le 14 FEV. 2020

Lausanne, le 11.02.2020

Responsable: David Michel
N° de téléphone: 021 316 21 60
Date de la notification: 11.02.2020

Au conseil d'administration
PROMERKA SA
CHEMIN DE COUSSON 23
1032 ROMANEL-S-LAUSANNE

N° cantonal: 61604
N° AFC/CET: 745161
IDE: CHE-204.944.906

Estimation des titres non cotés en vue de l'impôt sur la fortune au 31.12.2018

Suite à la remise de vos comptes annuels, nous avons déterminé la ou les valeur(s) imposable(s) au 31.12.2018.

Genre(s) de titre(s)	Nombre	Valeur nominale nom.	Valeur fiscale lib.	Valeur fiscale brute	Valeur fiscale nette (avec déduction forfaitaire)
		CHF		CHF	CHF
Action nominative, libre	2'000	100.00	100.00%	21.15	14.81

L'estimation est conforme aux Instructions concernant l'estimation des titres non cotés en vue de l'impôt sur la fortune selon la Circulaire n° 28 de la Conférence Suisse des Impôts du 28 août 2008 (CSI 28). Le contribuable qui remplit certaines conditions, prévues par les dites instructions, peut faire valoir une déduction forfaitaire dans la mesure où sa participation n'est pas supérieure au 50% des droits de vote.

Nous vous prions de communiquer cette estimation à votre mandataire ainsi qu'à vos actionnaires afin que ces derniers puissent remplir leur propre déclaration d'impôt.

Le droit de réclamation demeure réservé aux actionnaires.

Administration Cantonale des Impôts
Service d'estimation des titres
(Formulaire sans signature)

Annexe: détail de l'estimation

Dossier traité par: David Michel
 N° de téléphone: 021 316 21 60

Estimation au: 31.12.2018

Entreprise

Raison sociale:	PROMERKA SA	N° cantonal:	61604
Adresse:	CHEMIN DE COUSSON 23	N° AFC/CET:	745161
Code postal / Lieu:	1032 ROMANEL-S-LAUSANNE	IDE:	CHE-204.944.906

Toutes les indications ci-après sont publiées dans la monnaie du pays (CHF/Franc).

L'estimation a été effectuée d'après le modèle 2 selon ch.7/8 (Raison : Valeur par défaut canton).

Valeur de rendement

Exercices déterminants	Résultats	Corrections	Bénéfices imposables	Pondération	Valeurs déterminantes
<i>Selon comptes annuels</i>					
01.01.2018 - 31.12.2018	-53'192.00	0.00	-53'192.00	1	-53'192.00
01.01.2017 - 31.12.2017	-30'186.00	0.00	-30'186.00	1	-30'186.00
01.01.2018 - 31.12.2016	-32'167.00	0.00	-32'167.00	1	-32'167.00
				Total:	-115'545.00
					0.00
					0.00

Résultat annuel imposable moyen (:3)

Total valeur de rendement simple (capitalisé à 7.00%*)

* Selon ch.10: 7.00% = 0.00% (Taux swap à 5 ans) + 7.00% (à l'ira de prime de risque fixe)

Valeur substantielle - Après répartition du bénéfice (Bilan au 31.12.2018)

Capital-actions libéré (selon détail)	200'000.00
Réserves légales issues du bénéfice	20'000.00
Bénéfice/perte résultant du bilan	-92'818.00
Total valeur substantielle simple	127'182.00

Valeur de l'entreprise

Valeur de rendement	0.00	2 x pondération	0.00
Valeur substantielle	127'182.00	1 x pondération	127'182.00
Total valeur de l'entreprise	moyenne (:3)		
		Total:	127'182.00
			42'394.00

Valeur fiscale du titre

Total valeur de l'entreprise	42'394.00
Divisé par 1% de la valeur nominale libérée	21.20%

Feuille jointe - supplément détaillé

Détail de la structure du capital au 31.12.2018

Genre(s) de titre(s)	Nombre	Val. nom.	Libéré
Action nominative, libre	2'000	100.00	100.00%

Aperçu de la valeur fiscale en CHF/Franc

Titre:	Action nominative, libre		
Quantité:	2'000	Val. nom.:	100.00
Valeur fiscale brute			21.20
Valeur fiscale brute déterminante			21.15
Déduction forfaitaire 30%			-6.345
Valeur fiscale nette			14.81